



AVIS DE CONSTRUCTION

Procédure Ordinaire
N° de dossier : 2026-01038-O

Requérant(s)	Parrat Valérie et Monin Grégoire, Rue des Chênes 16, 2800 Delémont
Auteur du projet	Luc Bron Architecte Sàrl, Sous-le-Bois 1, 2827 Mervelier
Description du projet	Rénovation et transformation du bâtiment existant comprenant des transformations intérieures, pose d'une isolation extérieure crépie, aménagement d'une terrasse couverte, construction d'un couvert d'entrée avec local vélos, construction d'un couvert à voiture, suppression et construction d'un muret extérieur.
Cadastre(s), parcelle(s)	Delémont, 2072
Lieu-dit, adresse	Rue des Chênes, Rue des Chênes 16, 2800 Delémont
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone d'habitation, HAa
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	--
Date de parution du JO	10.09.2026
Début de la publication	11.09.2026
Échéance de la publication	12.10.2026

Ouvrage

Dimensions : Selon plans déposés.

Genre de construction : Matériaux : Façades : Crépi minéral blanc cassé. Toiture : Existante, sans changements.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au Secrétariat de l'urbanisme, de l'environnement et des travaux publics, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 102 de la Loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 101 LATC : « Le propriétaire foncier qui tire profit d'un avantage particulier accordé à la suite d'une dérogation ou de toute autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Delémont, le 4 septembre 2026
(réf.int. 76-2026)