

## Votre bâtiment est-il bien protégé contre les dangers naturels?

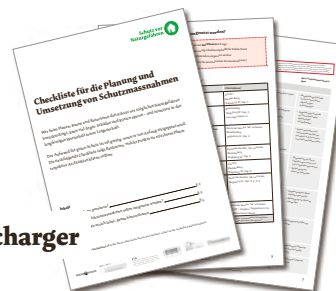


**Le nombre des phénomènes météo violents a augmenté; inondations, grêle, tempêtes et autres dangers naturels provoquent toujours plus de dégâts en Suisse.**

- ➔ Vous pouvez éviter des dommages en vérifiant à un stade précoce quels sont les impacts possibles des dangers naturels auxquels votre bâtiment peut être exposé.
- ➔ Protégez votre maison contre les dangers naturels pour qu'elle vous protège bien à son tour. Et préservez ainsi la valeur de votre bien à long terme.

## Autres informations

**Une construction sûre, pas à pas**



➔ Check-list à télécharger

**[www.protection-dangers-naturels.ch](http://www.protection-dangers-naturels.ch)**

Vous trouverez également sur [www.protection-dangers-naturels.ch](http://www.protection-dangers-naturels.ch) tous les liens importants pour une construction sûre en terme de protection contre les dangers naturels.

- ➔ Cartes cantonales des dangers naturels pour les inondations, les glissements de terrain, les chutes de pierres, les avalanches
- ➔ Carte interactive du radon en Suisse
- ➔ Recommandations sur la planification et la mise en œuvre de mesures de protection des bâtiments
- ➔ Liste des produits de construction résistants à la grêle
- ➔ Conseils de protection des toits et des façades contre la tempête
- ➔ Alertes de la Confédération aux dangers naturels et informations de fond sur les dangers naturels

**Construction sûre – valeur en hausse**

**Protection contre les dangers naturels**



**Bâtiments existants**

**Ce que vous pouvez faire en tant que propriétaire**



**ETABLISSEMENTS CANTONAUX D'ASSURANCE**

ASA | SVV

Schweizerischer Versicherungsverband  
Association Suisse d'Assurances  
Associazione Svizzera d'Assicurazioni

**sia**  
schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
société suisse des ingénieurs et des architectes  
società svizzera degli ingegneri e degli architetti  
swiss society of engineers and architects

**SWISS ENGINEERING**  
STW WTS ATS

 **Banque Cantonale**

 **HEV Schweiz**

## Bien protégé? Un contrôle se justifie ...



**... pour les bâtiments existants**

C'est en connaissant les dangers qui menacent votre bâtiment que vous serez le mieux à même de le protéger. Informez-vous: Que peut-il se passer? Sur cette base, décidez quelles mesures de protection vous voulez prendre afin que votre bâtiment soit suffisamment protégé et qu'il constitue un lieu sûr pour les personnes et les biens qui s'y trouvent.

Un contrôle de sécurité est particulièrement utile

- s'il y a des matériaux de construction vulnérables sur de grandes surfaces (stores à lamelles, revêtements en tôle, etc.)
- s'il y a des équipements de valeur qui pourraient être touchés par les intempéries (installations de chauffage/informatiques au rez-de-chaussée/à la cave)
- pour les bâtiments présentant un risque élevé (entreprises sensibles, bâtiments coûteux)
- en cas de nouvelles connaissances sur les dangers (p. ex. nouvelle carte des dangers)



**... lors de rénovations, transformations et ajouts**

Vérifier la capacité de résistance du bâtiment existant et de l'ajout prévu est la chose à faire lorsqu'on transforme un bâtiment ou qu'on prévoit de construire une annexe. De manière générale, des transformations ou un ajout ne doivent pas détériorer la protection existante contre les dangers naturels ni augmenter le potentiel de dommages.

**Remarque:** une autorisation de construire ne garantit pas que votre bâtiment soit suffisamment protégé contre les dangers naturels. Seuls quelques dangers naturels sont examinés par les autorités dans le cadre du processus d'octroi.

Un contrôle de sécurité est utile dans tous les cas, et idéalement pour tous les types de dangers naturels.



**... après un sinistre**

En principe, il est nécessaire de vérifier après chaque sinistre si votre bâtiment bénéficie d'une protection suffisante.

La **check-list pour les maîtres d'ouvrage et planificateurs** sert de guide pratique pour évaluer le danger, planifier et mettre en œuvre des mesures concrètes. La check-list et les principales informations pratiques et générales sur les dangers naturels et les mesures à prendre pour protéger les bâtiments se trouvent sur:

**[www.protection-dangers-naturels.ch](http://www.protection-dangers-naturels.ch)**



Les dangers naturels les plus fréquents en Suisse sont les tempêtes, la grêle et les inondations. S'ajoutent à cela la pression de la neige, les mouvements de masses (glissements de terrain, avalanches, chutes de pierres, etc.) et les tremblements de terre.